

**CONTRACTE PER A LA FORMALITZACIÓ DE L'ACORD MARC****EXPEDIENT 9392AM****LOT 1: SERVEIS D'ARQUITECTURA I DE PLANIFICACIÓ URBANA****REUNITS,**

D'una part, el Sr. Antoni Ventura i Ribal, amb DNI 46222382H, Gerent d'**AIGÜES DE MANRESA, SA**, segons escriptura pública, davant el notari de Manresa, el Sr. Francisco de Borja Morgades de Olivar, en data 24 de juliol de 2018 i número de protocol 1905/2018, amb CIF A08294282, i amb seu social a Manresa, Plana de l'Om, 6 3r3a (08241).

D'una altra part, el Sr. Pere Santamaria Garcia amb DNI 39329637M, actuant en nom i representació de l'empresa **SANTAMARIA ARQUITECTES, SLP**, segons escriptura pública, davant el notari de Manresa, la Sra. Cristina Garcia Lamarca, en data 5 de gener de 2012 i número de protocol 53, amb CIF B65709917 i, amb seu social a Manresa, al Passeig de la República, 18 1r. 3a, (08241).

Els compareixents asseguren sota la seva responsabilitat que els nomenaments i les correlatives facultats no es troben limitades, es troben íntegrament subsistents i són suficients per a l'atorgament del present contracte.

Ambdós atorgants tot reconeixent-se mútuament capacitat per al present contracte fan constar el següent:

MANIFESTEN,

1. Que **SANTAMARIA ARQUITECTES, SLP** (d'ara endavant "EL CONTRACTISTA"):
 - a) És una empresa independent, legalment constituïda d'acord amb la legislació vigent i l'objecte social de la qual és (entre d'altres) l'activitat pròpia de l'exercici d'Arquitectura.
 - b) Així mateix realitza una activitat empresarial pròpia per a diferents clients, consistent entre altres en treballs diversos, comptant a tal efecte amb tots els mitjans materials i personals suficients per al desenvolupament de tals activitats, les quals les porta a terme amb plena independència organitzativa, disposant per a això amb un patrimoni, estructura i organització empresarial pròpia i independent.

- c) Disposa de tots els permisos i autoritzacions oficials necessàries per realitzar tals activitats, el desenvolupament de les quals sempre les du a terme de conformitat amb la legislació específica vigent en cada moment i amb personal qualificat.
- d) Es troba al corrent de les seves obligacions de naturalesa salarial, de les referides a la Seguretat Social i de les fiscals.
- e) Té la capacitat legal i tècnica necessària per al compliment de les obligacions assumides a través del present contracte i és titular de les habilitacions, permisos i llicències legalment exigibles per realitzar els serveis objecte del mateix i dels seus annexos.
- f) Disposa dels recursos necessaris per a l'exercici de les obligacions assumides en la present relació contractual, així com la solvència tècnica requerida al sector.
- g) Compleix amb totes les obligacions en matèria de Prevenció de Riscos Laborals (PRL), assumint la responsabilitat davant de qualsevol anomalia o irregularitat en matèria de prevenció de riscos laborals que puguin ocasionar danys amb motiu o ocasió de qualsevol treball.
 - 1. Aigües Manresa, SA, és una empresa municipal sotmesa al règim del dret privat (Article 255.1 Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'Abril que aprova la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya) que té com a objecte la gestió directa dels serveis de captació, tractament, emmagatzematge i subministrament d'aigua, així com l'evacuació, sanejament i depuració d'aigües residuals, entre altres, per a la població Manresa i per als municipis propers que concertin aquests treballs. Forma part del sector públic definit a l'article 3 de la LCSP, tenint la consideració de poder adjudicador no d'administració pública.
 - 2. Que EL CONTRACTANT es troba interessat en contractar EL CONTRACTISTA per a la realització dels serveis que es relacionaran més endavant, estant a més EL CONTRACTISTA interessat en assumir la realització dels mateixos.

En virtut d'això, les parts acorden formalitzar l'Acord Marc amb el present **CONTRACTE DE SERVEIS** que es regirà conforme al previst en els següents:

ANTECEDENTS

1. Que consta que en data 27 d'octubre de 2021, es publicà la licitació de l' Acord Marc pels serveis d'enginyeria i suport tècnic al departament d'Oficina Tècnica d'Aigües de Manresa, SA, amb divisió de lots. (**Expedient 9392AM**).
2. Que consta que, dins del termini atorgat a l'efecte, el licitador va presentar oferta en temps i forma.
3. Que en data 18 de gener de 2022, l'òrgan de contractació va homologar al LOT 1 a SANTAMARIA ARQUITECTES, SLP, per participar en els contractes basats de l'Acord marc pels serveis d'enginyeria i suport tècnic al departament d'Oficina Tècnica d'Aigües de Manresa, SA, amb divisió de lots. La vigència de l'acord marc serà d'un (1) any, sense possibilitat de pròrroga addicional.
4. Que consta que l'adjudicatari ha acreditat la seva solvència tècnica i econòmica, la seva capacitat per contractar i obligar-se i, en especial, per l'atorgament d'aquest Acord Marc, així com tots els requeriments fixats als Plecs de clàusules particulars i de prescripcions tècniques.
5. Que l'homologació s'ha dut a terme amb subjecció als plecs de clàusules particulars i prescripcions tècniques, i a la proposta tècnica presentada per SANTAMARIA ARQUITECTES, SLP.

Donat que els plecs de clàusules particulars i de prescripcions tècniques , i a la proposta tècnica presentada i qualitativa, són documents integradors de l'expedient administratiu i, l'adjudicatari ha quedat totalment sotmès al seu compliment des del moment de la presentació de la seva oferta, s'acorda, expressament, que en aquest document contractual no es necessari annexar els mateixos.

Les parts es reconeixen capacitat suficient per subscriure el present Acord Marc.

I sobre la base dels antecedents esmentats, les parts procedeixen a aquest atorgament amb subjecció a les següents:

ESTIPULACIONS,

PRIMERA.- OBJECTE CONTRACTUAL

És objecte del present Acord l'homologació de SANTAMARIA ARQUITECTES, SLP com a prestador del LOT 1 dels serveis d'enginyeria i suport tècnic al departament d'Oficina Tècnica d'Aigües de Manresa, SA, amb divisió de lots.

Aquest acord el subscriuen Aigües de Manresa, SA i l'empresa SANTAMARIA ARQUITECTES, SLP, de conformitat amb la Llei de Contractes del Sector Públic, els Plecs de clàusules particulars i prescripcions tècniques que han regit la licitació i a la proposta tècnica presentada pel contractista, el contingut dels quals el contractista declara que coneix, accepta i s'obliga a complir íntegrament.

SEGONA.- ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES BASATS D'AQUEST ACORD MARC

L'adjudicació dels contractes basats es realitzarà en els termes i seguint el procediment previst als Plecs de clàusules particulars (clàusula 17).

Els serveis que siguin objecte, en el seu cas, dels contractes basats es desenvoluparan sota la direcció i control de l'entitat convocant, d'acord amb les especificacions i en els termes establerts en aquest Acord Marc i en el Plecs.

La subscripció d'aquest Acord Marc no comporta cap obligació per part d'Aigües de Manresa, SA d'adjudicar a l'empresa SANTAMARIA ARQUITECTES, SLP, un número determinat de contractes basats. Per aquest motiu, el fet de que l'adjudicatari no subscriu cap contracte basat no generarà, en el seu cas, cap dret a percebre una indemnització, compensació o rescabament.

L'execució de l'acord marc a través dels contractes basats que es celebrin amb l'empresa o entitat adjudicatària que s'adjudicaran de la següent manera:

- Sense licitació: En cas de serveis d'import inferior a 15.000€, el procés d'Oficina Tècnica, podrà sol·licitar pressupostos als licitadors adscrits al lot corresponent i, s'adjudicarà al licitador que presenti millor preu, mitjançant un document de comanda.
- Amb licitació: En cas de necessitat de realitzar comandes d'import superior a 15.000€, es realitzarà sol·licitud d'oferta als licitadors millor puntuats (com a mínim tres, si adscrits a l'acord marc segons prescripcions i requisits). Les ofertes es presentaran per escrit (mitjançant presentació telemàtica a la Plataforma de contractació), per tal de garantir que, el seu contingut

sigui confidencial fins al moment fixat per a la seva obertura. Les empreses part de l'acord marc convidades a la licitació, estaran obligades a presentar oferta vàlida a la licitació per a l'adjudicació del contracte basat, en els termes fixats en aquest plec. El contracte s'adjudicarà al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa i, sent aquesta la que millor s'ajusti a les necessitats de servei d' Aigües de Manresa, SA.

Per a cadascuna d'aquestes licitacions s'establiran, en cas de ser necessàries en funció de l'abast i característiques de la feina requerida, les condicions de solvència particulars que poguessin caldre, i totes les especificacions tècniques o adscripció de mitjans que pugui requerir el contracte.

Per les especificacions pròpies dels contractes, aquestes condicions de solvència es poden referir tant a valors o característiques superiors dels mitjans requerits en aquest acord marc, com ara elements nous no recollits en aquesta licitació. De la mateixa manera, els mitjans addicionals per adscriure al contracte que puguin sol·licitar-se podran presentar naturalesa i característiques tant similars com diferents a les previstes en la licitació d'aquest Acord Marc.

En cadascuna d'aquestes licitacions s'establiran així mateix els criteris d'adjudicació que es faran servir per a l'adjudicació, entre els quals es faran servir preferentment els següents:

- Preu.
- Puntuació obtinguda en l'Acord Marc.
- Anàlisi tècnica de la problemàtica i/o solucions proposades.

Tenint en compte els criteris d'adjudicació d'aquest AM aplicats, com a norma general s'empraran criteris de valoració automàtica (preu i puntuació obtinguda en l'Acord Marc) i es recorrerà a l'ocupació de criteris sotmesos a judici de valor (anàlisis tècniques) únicament en aquells serveis que així ho requereixin.

Les peticions es faran als licitadors seleccionats en cada lot tenint en compte l'objecte de el contracte basat. No obstant això, i de forma justificada, quan l'objecte d'algun servei pugui tenir relació amb dos o més lots, es pot sol·licitar l'oferta als integrants de diversos lots, o fins i tot de la totalitat dels lots, i se seleccionarà el licitador que presenti l'oferta amb millor relació qualitat-preu d'entre tots els lots requerits.

Les ofertes es presentaran per escrit (mitjançant presentació telemàtica a la Plataforma de contractació), per tal de garantir que, el seu contingut serà confidencial fins al moment fixat per a la seva obertura. Les empreses part de l'acord marc convidades a la licitació, estaran obligades a presentar oferta vàlida a la licitació per a l'adjudicació del contracte basat, en els termes fixats en aquest plec. El

contracte s'adjudicarà al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa i, sent aquesta la que millor s'ajusti a les necessitats de servei d' Aigües de Manresa, SA.

No serà necessària la formalització dels contractes basats, perfeccionant-se el contracte basat amb l'adjudicació.

TERCERA.- VIGÈNCIA DE L'ACORD MARC I EFECTES DERIVATS DEL MATEIX.

La durada del acord marc serà d'un (1) any, sense possibilitat de pròrroga addicional.

D'acord amb el què estableix a l'article 219.3 de la LCSP, la durada dels contractes basats en un acord marc serà independent de la durada de l'acord marc, i es regirà per allò previst a l'article 29 de la LCSP. Només podran adjudicar-se contractes basats en un acord marc durant la vigència de l'acord marc, si bé la seva durada serà independent de l'Acord Marc.

Pel que fa a la durada dels contractes basats es fixarà en el plec o document de condicions de cadascun dels procediments. En tot cas, en l'esmentat plec es determinarà, si s'escau, la durada de les pròrrogues que puguin establir-se amb les empreses adjudicatàries.

L'Acord marc i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest Plec de clàusules particulars i pel Plec de prescripcions tècniques, els quals tenen caràcter contractual. Per tal motiu, les empreses seleccionades en l'Acord marc els hauran de signar, en prova de conformitat, en el moment de la formalització del contracte

El termini de durada del contracte s'iniciarà l'endemà de la formalització del mateix.

QUARTA.- ABONAMENTS A L'EMPRESA CONTRACTISTA

El contractista tindrà dret a l'abonament de les factures que es presentaran després de la finalització de cada treball encarregat, llevat que s'acordin fites amb una altra periodicitat en el contracte derivat de l'acord marc.

L'import dels serveis realitzats s'acreditarà de conformitat amb aquest plec i el de PPT.

A cada factura el contractista haurà de fer constar el número de comanda que facilitarà Aigües Manresa, SA, i l'**expedient de licitació 9392AM i LOT.**

El preu ofertat, d'acord amb el previst en aquest contracte, constituirà la total contraprestació de l'objecte del contracte, correctament realitzat, d'acord amb les prescripcions del mateix, i inclouran totes les despeses directes, indirectes, benefici industrial i tributs, amb l'única excepció de l'IVA, així

com indemnitzacions, drets, imports pels serveis prestats, incloses les mesures de seguretat que siguin exigibles, i totes les despeses ja siguin complementàries o accessòries d'elles, segons preus oficials, havent de complir el Contractista totes les seves obligacions contractuals en virtut del contracte, el seu risc i ventura, encara que concorrin casos fortuïts o de força major, que en cap cas els hi confirmaran dret a indemnització alguna, sense que, per tant el Contractista pugui repercutir a Aigües Manresa, SA quantitat addicional algun al preu ofert, excepte l'IVA.

El contractista tindrà dret a l'abonament del preu del servei a mes vençut.

La factura serà expedida d'acord a la normativa vigent i el seu pagament es realitzarà en els terminis i les condicions a l'article 198 LCSP.

El contractista haurà d'incloure en la factura mensual el detall de tots els serveis realitzats, indicant dades de la persona cedida i detall de conceptes (en hores i descripció).

Aquesta factura serà validada per la persona responsable del contracte en prova de conformitat amb l'execució del servei.

No obstant això, d'acord amb el funcionament intern d'Aigües Manresa, SA, el pagament al contractista es farà efectiu mitjançant confirming garantit a trenta (30) dies, un cop conformada la factura per part d'Aigües Manresa, SA.

CINQUENA.- EXECUCIÓ, MODIFICACIÓ I RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

L'execució de l'Acord Marc i dels seus contractes basats es realitzarà a risc i ventura de l'Adjudicatari, i es realitzarà d'acord amb les prescripcions establertes als Plecs de clàusules particulars i de prescripcions tècniques.

Amb independència del procés encarregat del seguiment i execució ordinària del contracte, es designa a la Sotsdirectora Tècnica, la Sra. Mireia Félix Castellanos, telèfon 938725522; correu electrònic mfelix@aiguesmanresa.cat com a responsable del contracte.

SANTAMARIA ARQUITECTES, SLP, tindrà en compte les indicacions i directrius que li pugui comunicar el responsable del contracte en l'execució d'aquest, d'acord amb les atribucions previstes en els plecs i les que pugui fixar en qualsevol moment per Aigües de Manresa, SA, d'acord amb la preservació de l'imperatiu legal de tots els ens i organismes públics de servir amb objectivitat els interessos generals.

D'acord amb els plecs, correspon a Aigües de Manresa, SA, la interpretació i resolució amb caràcter executiu, de les eventuais dubtes que puguin sorgir arran de l'execució del contracte i del desplegament dels seus normals efectes.

SANTAMARIA ARQUITECTES, SLP serà responsable del compliment de les obligacions que, en cada cas, li correspongui d'acord amb la normativa vigent en cada moment, durant tota la vigència de l'Acord Marc i dels contractes basats.

El règim de les penalitats aplicable serà el previst al Plec de clàusules particulars (*clàusula 21.2*).

Les possibles modificacions de l'Acord Marc i dels seus contractes basats es realitzaran de conformitat amb allò previst a la clàusula 25 del Plec de clàusules particulars.

Aquest Acord Marc i els seus contractes basats es podran resoldre en els termes previstos als Plecs de clàusules particulars i de prescripcions tècniques.

SISENA.- RÈGIM JURÍDIC D'APLICACIÓ A L'ACORD MARC

Aquest Acord marc i els seus contractes basats es regiran pel règim jurídic previst a la clàusula 2.4 del Plec de Clàusules Particulars.

Les parts s'obliguen mútuament al compliment de les corresponents prestacions d'acord amb les previsions del plec de clàusules i del plec prescripcions tècniques, els quals formen part íntegra d'aquest contracte, juntament amb la normativa que sigui d'aplicació.

En tot allò no previst expressament als plecs adjunts, seran d'aplicació els preceptes de la normativa de contractació pública d'aplicació, i la resta de la normativa general i sectorial aplicable a la contractació administrativa del sector públic.

SETENA.- PRINCIPI DE TRANSPARÈNCIA I PUBLICITAT DE LES ACTUACIONS CONTRACTUALS

Recau sobre l'òrgan de contractació, garantir el compliment del principi de transparència en les actuacions, entès el mateix com a eina jurídica emprada per obtenir una gestió eficient dels recursos públics, publicitat que en tot cas, ha de ser adequada i efectiva, per fer òptim el compliment del citat principi, per aquest motiu, la formalització d'aquest contracte serà publicada, de conformitat amb la normativa de contractació pública.

VUITENA.- CONFIDENCIALITAT DE DADES

L'adjudicatari s'obliga a complir íntegrament la normativa reguladora de Protecció de Dades, respectant i, mantenint en tot cas, el deure de confidencialitat de tota aquella informació i documentació a la que la mateixa tingui accés durant l'execució de l'Acord Marc i els contractes basats. Serà el previst al Plec de clàusules particulars (*clàusula 22*).

I perquè consti als efectes oportuns, en prova de conformitat, ambdues parts signen el present document digitalment.

AIGÜES DE MANRESA, SA
Sr. Antoni Ventura i Ribal

SANTAMARIA ARQUITECTES, SLP
Sr. Pere Santamaria Garcia